



**1. Mesto Krupina zverejňuje zámer prevodu majetku spôsobom predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite**

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, parcela registra E č. 9750 o výmere 554 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, zameraný geometrickým plánom do novovytvorených parciel, a to

- novovytvorenej parcely o výmere cca 46 m<sup>2</sup>, v prospech Filipa Jombíka, bytom Saská 150/19, Krupina, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku
- novovytvorenej parcely o výmere cca 44 m<sup>2</sup>, v prospech Ľubomíra Vaškora a manž. Renáty rod. Shmotzerová, bytom Malinovského 16, Krupina, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1 k celku,
- novovytvorenej parcely o výmere cca 4 m<sup>2</sup>, v prospech Stanislava Srnku a manž. Márie rod. Baculíkovej, bytom Školská 828/6, Krupina, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1 k celku,

vo výške kúpnej ceny 3,- Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch pozemkov v extraviláne mesta a charaktere predávaného pozemku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predávaný pozemok Mesto Krupina nevyužíva a ani nemá pre Mesto využiteľnosť. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcich. Predajom pozemku dôjde k sceleniu pozemkov vo vlastníctve kupujúcich a k ich efektívnejšiemu využitiu.

**2. Mesto Krupina zverejňuje zámer prevodu majetku spôsobom predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite**

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, parcela registra E č. 6038 o výmere 984 m<sup>2</sup>, druh trvalo trávnatý porast, zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere cca 100 m<sup>2</sup>, v prospech Milana Seleckého, bytom Majerský rad 79, Krupina, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 3,- Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch pozemkov v extraviláne mesta a charaktere predávaného pozemku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predávaný pozemok Mesto Krupina nevyužíva a ani nemá pre Mesto využiteľnosť. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho. Predajom pozemku dôjde k sceleniu pozemkov vo vlastníctve kupujúceho a k ich efektívnejšiemu využitiu.

**3. Mesto Krupina zverejňuje zámer prevodu majetku spôsobom zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**  
pričom predmetom zámeny je pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, nachádzajúci sa na parcele, menovite  
- parcela registra E č. 1788/1 o výmere 40 428 m<sup>2</sup>, druh trvalo trávnatý porast,  
ktorý bude zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere cca 1650 m<sup>2</sup>,  
sa zamieňa v prospech Kazimíra Filuša, rod. Filuš, bytom Tanistravár 1096/21, Krupina,

a to za pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, vo výlučnom vlastníctve Kazimíra Filuša, bytom Tanistarvár 1096/21, Krupina, nachádzajúci sa na parcelách vedených na LV č. 2094 a 4391, menovite:

parcela registra E č. 1531/2 o výmere 618 m<sup>2</sup>, TTP  
parcela registra E č. 1531/4 o výmere 6 m<sup>2</sup>, TTP  
parcela registra E č. 1533/1 o výmere 1044 m<sup>2</sup>, ostatná plocha  
parcela registra E č. 1534 o výmere 607 m<sup>2</sup>, TTP  
parcela registra E č. 1538 o výmere 159 m<sup>2</sup>, orná pôda  
parcela registra E č. 1539 o výmere 22 m<sup>2</sup>, TTP  
parcela registra E č. 1541 o výmere 135 m<sup>2</sup>, TTP,

ktorý bude zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere cca 1650 m<sup>2</sup>,  
sa zamieňa v prospech Mesta Krupina.

Výmera zamieňajúcich pozemkov bude stanovená až po zameraní pozemku pod miestnou komunikáciou geometrickým plánom .

Pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnania, vzhľadom na rozdiel výmery pozemkov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov sa vzájomne usporiada pozemkové vlastníctvo a zosúladí sa skutkový stav so stavom právnym, a zároveň zámenou pozemkov Mesto Krupina si usporiada vlastníctvo k pozemku pod miestnou komunikáciou.

**4. Mesto Krupina zverejňuje zámer prevodu majetku spôsobom predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite**

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4429, parcela registra E č. 7352/1 o výmere 1182 m<sup>2</sup>, druh trvalo trávnatý porast, zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere cca 58 m<sup>2</sup>, v prospech Mgr. Lenky Bellákovvej rod. Búliková, bytom Malinovského 5, Krupina, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 3,- Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch pozemkov v extraviláne mesta a charaktere predávaného pozemku.

Pozemok bude zameraný geometrickým plánom až po odsúhlasení predloženej projektovej dokumentácie na rodinný dom a na osadenie stavby. Výmera parcely bude v rozsahu zabezpečenia prístupu a vjazdu na pozemok v osobnom vlastníctve kupujúceho.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok susediaci s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, a po odčlenení časti mestského pozemku bude zabezpečený prístup a vjazd na pozemok vlastníka susedného pozemku (žiadateľa).

Zámer prevodu vyvesený dňa: 15.07.2020

Zámer prevodu zvesený dňa: 30.07.2020