

MESTO KRUPINA

špeciálny stavebný úrad mesta

Svätotrojičné námestie č. 4/4, 963 01 Krupina

Tel. číslo: 045/55 503 35, e-mail : uradovna@krupina.sk

Číslo: SK 10497/2026/20 -16787

v Krupine, dňa: 23.07.2026

Vybavuje: Ing. Lenka Plevová

V e r e j n á v y h l á š k a

R O Z H O D N U T I E

Banskobystrický samosprávny kraj /IČO 37828100/, so sídlom Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, v zastúpení spoločnosťou D&T Solutions, s.r.o., so sídlom Magnezitárska 2/A 040 13 Košice /IČO 36783099/, podal dňa 12.02.2026 tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre miestne a účelové cesty žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„DD a DSS – výstavba nového účelového zariadenia sociálnych služieb“ SO 11 Chodník, SO 15 Prístupová komunikácia**, v k.ú. Krupina na pozemkoch parc. č. KN-C 2031/7, 2015/5, 2031/16, 2016/9, 2016/8, 2024/6, 2015/6, 2024/3 KN-E 6492/2, 9758/1, 9607/3. Na stavbu bolo stavebným úradom Mesta Krupina vydané územné rozhodnutie pod č.j. SK313/2022/20 – RZ: 3049/2022 dňa 25.02.2022 a vydaná oprava územného rozhodnutia pod č.j. SK313/2022/20 – RZ: 14962/2022 zo dňa 17.06.2022, v ktorom bolo rozhodnuté o umiestnení stavby prístupovej cesty. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím stavebného úradu č.j. SK 1117/2024/20, dňa 13.02.2024.

Mesto Krupina, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 84 ods. 5 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a podľa § 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/, v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia a na základe výsledkov uskutočneného konania podľa § 62 až § 67 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8, § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie vydáva

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na líniovú stavbu: **„DD a DSS – výstavba nového účelového zariadenia sociálnych služieb“ SO 11 Chodník, SO 15 Prístupová komunikácia**,
umiestnenú na pozemkoch parc. č. KN-C 2031/7, 2015/5, 2031/16, 2016/9, 2016/8, 2024/6,
2015/6, 2024/3, 2024/7, 2024/8 KN-E 6492/2, 9758/1,
v katastrálnom území **Krupina**,
pre stavebníka: **Banskobystrický samosprávny kraj /IČO 37828100/**, so sídlom
Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného príslušným stavebným úradom Mesta Krupina zo dňa 25.02.2022 pod č. j.: SK313/2022/20 – RZ: 3049/2022.
Stavba sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Popis stavby:

Navrhovaná sieť miestnych ciest je vzájomne prepojená. Na základe členitosti a charakteru ciest sú rozdelené na vetvu „A“ a vetvu „B“.

Vetva „A“ je vedená ako hlavná dopravná tepna pre obsluhu navrhovaného zariadenia sociálnych služieb. Cesta je na začiatku a konci úseku priamo napojená na miestnu cestu na ul. Ivana Krasku. Celková dĺžka cesty je 212,29 m. Smerové vedenie cesty pozostáva z priamych úsekov a prostých kružnicových oblúkov bez prechodníc. Polomery kružnicových oblúkov sú $R_1=50,0$ m, $R_2=120,0$ m, $R_{34}=80,0$ m a $R_5=100,0$ m. Navrhovaná cesta je od začiatku úseku po staničenie 13,92 m vedená ako jednopruhovú obojsmernú cestu, vzhľadom k šírke existujúcej miestnej cesty (5, 14 m) na ktorú sa napája. Od staničenia 13,92 m až po koniec úseku je vetva „A“ vedená ako dvojpruhovú obojsmernú cestu so šírkou jazdného pruhu 2x2,75 m, spolu 5,50 m. V staničení 98,36 m sa na vetvu „A“ napája miestna cesta na ul. Ivana Krasku a v staničení 156,17 m a 199,95 m sa napája vetva „B“.

Vetva „B“, ktorá sa na vetvu „A“ napája v dvoch bodoch a to na začiatku a konci úseku dosahuje dĺžku 66,84 m. Cesta je vedená ako dvojpruhovú obojsmernú cestu so šírkou jazdného pruhu 2x3,0 m, spolu 6,0 m. Smerové vedenie cesty pozostáva z priamych úsekov a dvoch prostých kružnicových oblúkov s polomermi $R_1=40,0$ m a $R_2=7,0$ m. Predmetná vetva prístupňuje navrhované odstavné plochy.

Kryt navrhovaných ciest je tvorený z asfaltového betónu hr. 50 mm + 70 mm. Ohraničenie ciest je realizované prostredníctvom cestných obrubníkov.

Pre napojenie navrhovaných ciest na existujúcu niveletu miestnych ciest bude potrebné vykonať preplátovanie konštrukčných vrstiev na celej dĺžke navrhovaného napojenia. Preplátovaním vrstiev vozovky dôjde ku rezaniu asfaltového krytu, búraniu obrusnej a ložnej vrstvy, stmeleného podkladu a po doplnení vybúraných konštrukčných vrstiev sa spoj utesní proti zatekaniu vody páskou dunaflex resp. asfaltovou zálievkou. Preplátovanie konštrukčných vrstiev bude vykonané na šírke min. 0,50 m.

Navrhované chodníky pre peších zabezpečujú prepojenie objekt sociálnych služieb s pešími ťahmi v okolí cesty I/66 ako aj obsluhu hlavného objektu. Šírka chodníkov v mieste stavby je 2,0 m (vrátene obrubníkov). Vzhľadom k členitosti terénu je navrhované vybudovanie terénneho schodiska. V mieste existujúceho účelového vjazdu je chodník pre peších vedený ako pojazdný chodník s krytom z bet. dlažby hr. 80 mm. Pojazdný chodník je vedený v dĺžke 11,1 m. Ohraničenie chodníkov zo strany zelene bude parkovým betónovým obrubníkom a zo strany spevnených plôch cestným betónovým obrubníkom. Kryt chodníkov bude realizovaný z betónovej dlažby hr. 60 mm.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval Ing. Peter Vonš, autorizovaný stavebný inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb (5690*12), pre spoločnosť PPAN group s.r.o., Antona Bernoláka 2181/52, 010 01 Žilina.

Pre uskutočnenie a užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba cesty bude realizovaná na pozemkoch v k.ú. Krupina, KN-C 2031/7, 2015/5, 2031/16, 2016/9, 2016/8, 2024/6, 2015/6, 2024/3, 2024/7, 2024/8, ktoré podľa LV č. 9061

- a 8781 sú vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja a LV č. 4578 a 7716, vo vlastníctve Mesta Krupina, tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 25.02.2022 pod č. j.: SK313/2022/20 – RZ: 3049/2022.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá sa stavebníkovi doručuje, ako súčasť tohto rozhodnutia a v súlade s podmienkami uvedenými v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby zo dňa 25.02.2022 pod č. j.: SK313/2022/20 – RZ: 3049/2022 a podmienkami uvedenými v tomto stavebnom povolení. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
 3. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
 4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
 5. Na stavbe musia byť dodržané podmienky na výstavbu a príslušné technické normy.
 6. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. V lehote do 15 dní po skončení výberového konania oznámi stavebník stavebnému úradu zhotoviteľa stavby s doložením oprávnenia zhotoviteľa na uskutočňovanie stavby.
 7. Stavba bude ukončená najneskôr do 23.07.2029.
 8. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, umožní im nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
 9. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
 10. Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať správcov sietí o vytýčenie vedení. Dodržať ochranné pásma všetkých vedení. V prípade križovania verejných rozvodov inžinierskych sietí je potrebné plne rešpektovať vyjadrenia ich vlastníkov a križovanie realizovať v zmysle platných STN.
 11. Stavebník je povinný písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu mesta Krupina začatie stavby.
 12. Za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný investor. Investor stavby je zodpovedný aj za prípadné vzniknuté škody na cestnom telese cesty jestvujúcich účelových ciest a aj za škody vzniknuté stavbou tretím osobám na majetku a zdraví v dôsledku jeho činnosti. Investor je povinný na vlastné náklady vykonať nápravu.
 13. Stavebné práce budú realizované tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na miestnej ceste.
 14. Počas výstavby a po ukončení stavebných prác budú zachované odtokové pomery v okolí ciest.
 15. Po ukončení stavby stavebník podá návrh na kolaudáciu na príslušnom špeciálnom stavebnom úrade spolu s potrebnými prílohami podľa § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

- a) **Okresný úrad Zvolen , pozemkový a lesný odbor – pozemkové oddelenie, Študentská 2084/12, 960 01 Zvolen, Rozhodnutie č.j. OU-ZV-PLO1-2026/01457-007, zo dňa 02.07.2026:**
 1. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy trvale odnímanej, zabezpečiť jej účelné a hospodárne využitie na základe bilancie skrývky humusového

horizontu schválenej v bode II. tohto rozhodnutia pre stavby „DD a DDS – výstavba nového účelového zariadenia sociálnych služieb“- parkovisko a prístupová komunikácia v katastrálnom území Krupina a to pred začiatkom výstavby zabezpečiť zhrnutie a uloženie skrývky. Skrývka sa zhrnie bežnou mechanizáciou v hrúbke 20 cm ornica a 20 cm podormica a uloží sa na dočasných depóniách na okraji pozemku. Skrývka sa rozprestrie na pozemku parcele KN-C č. 2031/7, ktorá je evidovaná v KN ako trvalý trávny porast. Depónia musí byť chránená pred vodnou a veternou eróziou, znečisťovaním, znehodnocovaním ale aj pred zaburinením a rozkradnutím. Maximálna výška depónie nesmie prekročiť 3 m, so sklonom svahov 1:1,5.

2. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodárku pôdu trvale odňatú až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín.
3. Zabezpečiť, aby realizácia investičného zámeru svojou prevádzkovou činnosťou nespôsobila zhoršenie prirodzených vlastností okolitých pozemkov.
4. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2) cit. zákona, požiadať o zmenu druhu pozemku z ostatnej plochy na zastavanú plochu na základe žiadosti, v ktorej je potrebné uviesť identifikačné údaje žiadateľa. K žiadosti o zmenu druhu pozemku doložiť porealizačný geometrický plán. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Krupina, katastrálny odbor.

b) Mesto Krupina – cestný správny orgán, záväzné stanovisko, č.j. 7094/2026, 188/2026, zo dňa 06.03.2026

1. Účelom nového napojenia z pozemkov parc. č. KN-C 2016/ 8 a 2031/1 v k.ú. Krupina, pokračovanie ulice I. Krasku na miestnu cestu je vybudovanie novej prístupovej účelovej cesty k budúcej novostavbe účelového zariadenia sociálnych služieb mimo zastavaného územia mesta Krupina, tak ako je uvedené v projektovej dokumentácii – zodpovedný projektant Ing. Peter Vonš.
2. Nová účelová cesta budovaná na pozemkoch parc. č. KN – C 2016/8, 2031/16 a 2031/1 bude napojená na existujúcu miestnu cestu vo výške nivelety jej vozovky na príľahlý pozemok. Šírkové parametre a povrchová úprava vozovky bude zrealizovaná v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou, povrch realizovaný asfaltovým betónom. Napojenie na miestnu cestu a úpravy navrhovaného pripojenia, ako aj úpravy miestnej cesty v mieste pripojenia musia byť uskutočnené v zmysle STN 73 6110 - Projektovanie miestnych komunikácií.
3. Povrchová úprava bude realizovaná podľa PD súvisle v celej šírke navrhovanej cesty, od parcely č. KN – C 2016/1 po hranicu pozemkov KN E 9758/3 a KN C 2031/2, resp. ako je uvedené v projektovej dokumentácii.
4. Ku kolaudácii stavby účelového zariadenia sociálnych služieb bude nutné, aby účelová cesta bola vybudovaná a povrch vozovky bol upravený súvislou, konštrukčne spevnenou povrchovou úpravou v príslušnom sklone navrhnutom v PD.
5. Dažďové povrchové vody z vybudovaných spevnených plôch, ako aj zo strechy novostavby účelového sociálneho zariadenia bude zachytávané na pozemku stavby vo vlastníctve investora tak, aby tieto negatívne nevplývali na okolité nehnuteľnosti a stávajúcu zástavbu – v opačnom prípade bude investor povinný zabezpečiť na vlastné náklady také opatrenia, ktorými bude zamedzené odtoku (podmáčaníu) povrchových dažďových vôd na okolité nehnuteľnosti.
6. Škody vzniknuté na cestnom telese dotknutej miestnej cesty pri stavbe napojenia účelovej cesty, ktoré budú preukázateľne spôsobené jej vybudovaním alebo terénnymi úpravami v jej okolí odstráni stavebník na vlastné náklady.
7. Ak dôjde k znečisteniu miestnej cesty mechanizmami, alebo prácami súvisiacimi s realizáciou účelovej cesty, stavebník na vlastné náklady zabezpečí bezodkladné očistenie povrchu vozovky v celom rozsahu.

8. Žiadateľ je povinný po vybudovaní a skolaudovaní účelovej cesty túto odovzdať do užívania a majetku mesta.
 9. Pri výstavbe cesty musia byť použité stavebné výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 10. Žiadateľ zodpovedá za prípadné škody vzniknuté na všetkých existujúcich vedeniach inžinierskych sietí v mieste stavby, k poškodeniu ktorých dôjde výkopovými alebo inými prácami súvisiacimi s realizáciou navrhovaného vjazdu voči ich vlastníkom.
 11. Stavebník zabezpečí, aby miestna účelová cesta vedúca k existujúcej zástavbe, ktorá je z časti aj súčasťou novobudovanej účelovej cesty bola počas výstavby prejazdná pre obyvateľov a návštevníkov danej lokality, ako aj zložkám integrovaného záchranného zboru a polície SR. Požaduje sa minimálna prejazdná šírka cesty 2,75 m. V prípade, že dôjde k úplnej uzávere pri budovaní predmetnej cesty, je stavebník povinný o tejto skutočnosti dopredu informovať obyvateľov danej lokality ako aj všetky záchranné zložky.
 12. Novovybudovaná účelová cesta bude slúžiť aj ako prístupová cesta pre existujúce rodinné domy, prípadne ďalšiu výstavbu v danej lokalite.
 13. Po ukončení výstavby napojenia účelovej cesty je stavebník povinný na vlastné náklady zabezpečiť opravu miestnych asfaltových ciest využívaných vozidlami stavby, kde rozsah a spôsob opráv je potrebné vopred konzultovať s pracovníkmi odd. výstavby, ŽP a RM (odporúča sa vyhotoviť fotodokumentáciu, prípadne videozáznam pred zahájením výstavby, aby nedošlo k nedorozumeniam).
 14. Investor zabezpečí na vlastné náklady aj opravu všetkých odvodňovacích cestných zariadení v prípade, že tieto budú počas výstavby poškodené.
 15. Dodržať podmienky určené vo vyjadrení OR PZ Okresného dopravného inšpektorátu Zvolen č. ORPZ – ZV- ODI1-2025/001912-012.
 16. Po ukončení stavebných prác investor zabezpečí uvedenie dotknutého úseku miestnej komunikácie do pôvodného stavu pri dodržaní príslušných STN so záručnou dobou 36 mesiacov od písomného odovzdania správcovi komunikácie, t.j. Mestu Krupina.
- c) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru vo Zvolene, Okresný dopravný inšpektorát vo Zvolene, Bystrický rad 25, 960 69 Zvolen, č.j.: ORPZ-ZV ODII – 2025/001912-012, zo dňa: 17.11.2025:
1. Dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia musia byť osadené v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 8/2099 Z.z. o cestnej premávke a zmene a doplnení niektorých zákonov.
 2. Všetky určené dopravné a dočasné značky budú zabezpečené proti preklopeniu vplyvom nepriaznivých poveternostných podmienok.
 3. Vyobrazenie a farebné vyhotovenie všetkých určených dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení musí zodpovedať obrazovej prílohe Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení a výkresovej časti vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 „Zvislé dopravné značky“ a VI, 6.4 Vodiace dopravné zariadenia.
 4. Rozmery, celkové vyhotovenie a umiestnenie dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení musí byť v súlade s technickými podmienkami Ministerstva dopravy SR TP 117 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení a so vzorovými listami stavieb pozemných komunikácií VL, 6.1 Zvislé dopravné značky a VI 6.4 Vodiace dopravné zariadenia.
 5. Počas celej doby čiastočnej uzávierky dotknutého úseku ulice I. Krasku v meste Krupina bude regulácia cestnej premávky zabezpečená spôsobilými, náležite poučenými a označenými osobami pre túto činnosť.

6. Dočasné dopravné značky budú osadené bezprostredne pred začatím prác a počas celého obdobia trvania prác bude zabezpečená ich úplnosť a funkčnosť. Po ukončení prác budú dočasné dopravné značky bezodkladne odstránené.
7. Existujúce trvalé dopravné značenie, ktoré je v rozpore s dočasným dopravným značením je potrebné dočasne odstrániť, prípadne prekryť.

Okresný dopravný inšpektorát vo Zvolene OR PZ vo Zvolene v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) po prehodnotení predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie z hľadiska ochrany záujmov bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, súhlasí s čiastočnou uzávierkou dotknutého úseku miestnej cesty (ulica I. Krasku) počas realizácie stavby „objekt SO 15 „Prístupová komunikácia“ a objekt SO 03 „Parkovisko“ za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky:

1. Pri stavebných prácach na pozemnej komunikácii v katastrálnom území mesta Krupina požadujeme zvoliť taký technologický postup, pri ktorom budú vytvorené prekážky na pozemnej komunikácii len na dobu nevyhnutne potrebnú, aby plynulosť cestnej premávky bola obmedzená v čo najmenšej možnej miere. Práce musia byť vykonané v skrátenej dobe bez zbytočných prietahov, s nasadením dostatočných síl a prostriedkov.
2. Počas čiastočnej uzávierky miestnej cesty (ulica I. Krasku) musí byť prekážka na ceste zvolená tak, aby na predmetnom úseku cesty zostala prejazdná časť cesty minimálne 2,75 metra.
3. Stavebník zodpovedá za prijatie opatrení na zaistenie potrebnej bezpečnosti a ochrany chodcov ako aj vozidiel prechádzajúcich pozdĺž úseku pracoviska použitím kovových plotových zábran, plastových zábran s priečkami, zábran na označenie uzávierky a pod..
4. Pokiaľ dôjde počas realizácie stavebných prác k znečisteniu stavbou dotknutých komunikácií, je stavebník povinný zabezpečiť okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty z pozemných komunikácií.

d) Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, č.j.: OU-BB-OCDPK-2026/021609-002, zo dňa: 13.04.2026:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán súhlasí s umiestnením stavby „Výstavba nového účelového zariadenia sociálnych služieb v Krupine SO 11 Chodník, SO 15 Prístupová komunikácia“ v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou za podmienok, ktoré určí majetkový správca cesty Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava.
2. Ďalší stupeň projektovej dokumentácia žiadame vypracovať autorizovaným stavebným inžinierom pre dopravné stavby v súlade s platnými STN a TP. 3. Z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky na ceste I/66 požadujeme predložiť k danému zámeru stanovisko KR PZ KDI Banská Bystrica.
3. Telefón E-mail Internet IČO 421484306260 ocdpk.bb@minv.sk www.minv.sk 00151866
4. Stavebník v prípade potreby požiada Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určenie dočasného dopravného značenia na ceste I/66 počas prác na ceste I/66 po predchádzajúcom súhlase príslušného KR PZ, KDI, Banská Bystrica.
5. Stavebník pred realizáciou stavby „Výstavba nového účelového zariadenia sociálnych služieb v Krupine — SO 11 Chodník, SO 15 Prístupová komunikácia“ z dôvodu zásahu do telesa cesty I/66, požiada Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o zvláštne užívanie cesty v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov
6. Príslušným špeciálnym stavebným úradom povoľujúcim stavbu „Výstavba nového účelového zariadenia sociálnych služieb v Krupine SO 11 Chodník, SO 15 Prístupová komunikácia“ je Mesto Krupina resp. určená príslušná obec v zmysle § 119 ods. 3 zákona

č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov.

7. Vzhľadom na rozsiahlosť predkladaného zámeru, nie je možné posúdiť všetky okolnosti kolízie cesty I/66 s navrhovanou stavbou „Výstavba nového účelového zariadenia sociálnych služieb v Krupine — SO 11 Chodník, SO 15 Prístupová komunikácia" podľa predloženej dokumentácie Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako cestný správny orgán si vyhradzuje právo v časti územného konania uplatniť prípadné zmeny a návrhy vyplývajúce z ochrany pozemných komunikácií, t.j. štátnych ciest I. triedy.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkmi konania neboli vznesené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo platnosť.

O d ô v o d n e n i e:

Banskobystrický samosprávny kraj /IČO 37828100/, so sídlom Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, v zastúpení spoločnosťou D&T Solutions, s.r.o., so sídlom Magnezitárska 2/A 040 13 Košice /IČO 36783099/, podal dňa 12.02.2026 tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre miestne a účelové cesty žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „DD a DSS – výstavba nového účelového zariadenia sociálnych služieb“ SO 11 Chodník, SO 15 Prístupová komunikácia, v k.ú. Krupina na pozemkoch parc. č. KN-C 2031/7, 2015/5, 2031/16, 2016/9, 2016/8, 2024/6, 2015/6, 2024/3 KN-E 6492/2, 9758/1, 9607/3. Na stavbu bolo stavebným úradom Mesta Krupina vydané územné rozhodnutie pod č.j. SK313/2022/20 – RZ: 3049/2022 dňa 25.02.2022 a vydaná oprava územného rozhodnutia pod č.j. SK313/2022/20 – RZ: 14962/2022 zo dňa 17.06.2022, v ktorom bolo rozhodnuté o umiestnení stavby prístupovej cesty. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím stavebného úradu č.j. SK 1117/2024/20, dňa 13.02.2024. Špeciálny stavebný úrad dňa 22.05.2024 oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom, a pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie veci, upustil od miestneho zisťovania. Na vznášanie námietok určil termín do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania. V konaní bolo zistené, že sa jedná o vybudovanie miestnych ciest, na základe členitosti a charakteru ciest rozdelených na vetvu „A“ a vetvu „B“. Vetva „A“ je vedená ako hlavná dopravná tepna pre obsluhu navrhovaného zariadenia sociálnych služieb. Cesta je na začiatku a konci úseku priamo napojená na miestnu cestu na ul. Ivana Krasku, celkovej dĺžky 212,29 m. Vetva „B“, ktorá sa na vetvu „A“ napája v dvoch bodoch a to na začiatku a konci úseku dosahuje dĺžku 66,84 m. Cesta je vedená ako dvojpruhová obojsmerná cesta so šírkou jazdného pruhu 2x3,0 m, spolu 6,0 m. Súčasťou stavby je vybudovanie chodníkov pre peších, ktoré zabezpečujú prepojenie objektu sociálnych služieb s pešími ťahmi v okolí cesty I/66 ako aj obsluhu hlavného objektu. Šírka chodníkov v mieste stavby je 2,0 m (vrátane obrubníkov). Vzhľadom k členitosti terénu je navrhované vybudovanie terénneho schodiska.

Špeciálny stavebný úrad Mesta Krupina, na úseku pozemných komunikácií, posúdil žiadosť podľa ustanovení cestného zákona v súlade s § 62 a 63 stavebného zákona a § 8 a 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z. z. a zistil, že navrhovaná stavba

zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, a že výstavba miestnej cesty nie je v rozpore s územným plánom mesta Krupina. K projektovej dokumentácii sa vyjadril stavebný úrad Mesta Krupina, dotknuté orgány, Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Okresný úrad v sídle kraja Banská Bystrica, odbor pre CD a PK, Okresné riaditeľstvo PZ, okresný dopravný inšpektorát, Mesto Krupina, cestný správny orgán.

Stavebný úrad dospel k záveru, že stavebník v konaní preukázal, že navrhovaná stavba nie je v rozpore s verejným záujmom a ani nad prípustnú mieru neohrozuje práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe uvedeného špeciálny stavebný úrad Mesta Krupina rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Úkon podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších je oslobodený od poplatku.

Poučenie :

Podľa §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, Mesto Krupina, so sídlom Svätotrojičné nám. č. 4/4, 963 01 Krupina. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.

Ing. Radoslav Vazan
primátor mesta

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Písomné vyhotovenie rozhodnutia sa doručuje:

1. Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
2. D&T Solutions, s.r.o., Magnezitárska 2/A 040 13 Košice
3. Mesto Krupina, primátor mesta, cestný správny orgán

Na vedomie:

4. Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o ŽP – ČSA 2191/3, 963 01 Krupina
5. SSE – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 101 47 Žilina
6. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor CD a PK, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Slovenská správa ciest, IVCS, Skuteckého 32, Banská Bystrica