



Mesto Krupina
Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01
zastúpené Ing. Radoslavom Vazanom, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere
prevodu majetku mesta zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmet zámeru:

pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, evidovaný na LV č. 4578 v k. ú. Krupina, okres Krupina, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-16/2025, vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom – GeoPlanML, Majerský rad č. 643/44, 963 01 Krupina, IČO: 47 843 632, úradne overeným dňa 2.2.2026 pod č. G1-21/2026, ako novovytvorená parcela registra C č. 4849/17 v diele 11 o výmere 38 m², druh trvalo trávny porast a ako novovytvorená parcela registra C č. 4843/2 v diele 5 o výmere 76 m², druh ostatné plochy,

ktorá sa zamieňa v prospech nadobúdateľa **Slavomíra Hašku, rod. Hašku**, bytom **Kalinčiakova 35, Krupina**, do výlučného vlastníctva v 1/1 k celku,

za pozemok vo výlučnom vlastníctve Slavomíra Hašku, rod. Hašku, bytom Kalinčiakova 35, Krupina, evidovaný na LV č. 2112 v k.ú. Krupina, okres Krupina, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-16/2026, ako novovytvorená parcela registra C č. 4843/40 o výmere 69 m², druh ostatné plochy,

ktorý sa zamieňa v prospech **Mesta Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina**.

Zámena pozemkov sa uskutočňuje s finančným vyrovnaním. Cena pozemkov je stanovená ako všeobecná hodnota nehnuteľností v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Krupina, ich Dodatkom č. 2 a v súlade s cenovou mapou mesta Krupina vo výške 9,86 Eur/m². Finančný rozdiel vyplývajúci z rozdielu výmer zamieňaných pozemkov uhradí nadobúdateľ Slavomír Haško.

Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom predaja pozemkov sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. g) prípadom hodným osobitným zreteľom rozumie: usporiadanie vlastníctva k pozemku pod telesom cesty v prospech mesta Krupina, vzájomné usporiadanie pozemkového vlastníctva a zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym pri pozemkoch malej výmery za účelom scelenia a funkčného prepojenia s pozemkom vlastníka susednej nehnuteľnosti, čím sa zabezpečí efektívnejšie využitie pozemkov, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitelného majetku.

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>

Tento zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 255/2025-MsZ zo dňa 10.12.2025.

Návrh na prevod majetku zámenou bude predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Krupine dňa 18.02.2026.

Zámer zverejnený dňa 2.2.2026