



Mesto Krupina
Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01
zastúpené Ing. Radoslavom Vazanom, primátorom mesta

zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie o zámere
prevodu majetku mesta predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmet zámeru:

pozemky vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, evidované na LV č. 4578 a LV č. 2383 v k.ú. Krupina, okres Krupina, zamerané geometrickým plánom č. 51032180-61/2025 vyhotoveným geodetom Ing. Marekom Vozárom, M.R. Štefánika 853/20, 963 01 Krupina, IČO: 510 32 180, úradne overeným dňa 22.1.2025 pod č. G1- 8/2026, ako novovytvorené parcely registra C:

- č. 4202/1 v diele 1 o výmere **191 m²**, druh zastavané plochy a nádvoria,
- č. 4202/2 v diele 2 o výmere **29 m²**, druh zastavané plochy a nádvoria,
- č. 4202/3 v diele 3 o výmere **15 m²**, druh ostatné plochy,
- č. 4211/2 o výmere **109 m²**, druh ostatné plochy,
- č. 4211/3 o výmere **16 m²**, druh zastavané plochy a nádvoria,

v prospech nadobúdateľov:

- **Erika Vicianová rod. Vicianová, bytom Dráhy 1349/11, Krupina**, v podiele 1/3 k celku,
- **Lenky Vicianovej, rod. Vicianovej, bytom Dráhy 1349/11, Krupina**, v podiele 1/3 k celku,
- **Marely Vicianovej, rod. Mičudovej, bytom Dráhy 1349/11, Krupina**, v podiele 1/3 k celku.

Kúpna cena pozemkov je stanovená ako všeobecná hodnota nehnuteľností v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Krupina, ich Dodatkom č. 2 a v súlade s cenovou mapou mesta Krupina vo výške 7,89 Eur/m².

Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom predaja pozemku sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. c) prípadom hodným osobitným zreteľom rozumie dlhodobé užívanie pozemku vlastníckmi susednej nehnuteľnosti (rodinného domu a prislúchajúcich stavieb) v „dobrej viere“, že im patrí, nakoľko pozemok spĺňa kritéria prebytočného a neupotrebitelného majetku, a zároveň bola dobromyselnosť doterajšieho užívateľa preukázaná a zdôvodnená.

Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>

Tento zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 256/2025-MsZ zo dňa 11.12.2025.

Návrh na predaj majetku mesta bude predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Krupine dňa 18.2.2026.

Zámer zverejnený dňa 2.2.2026