



**Mesto Krupina**  
**Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01**  
zastúpené Ing. Radoslavom Vazanom, primátorom mesta

**zverejňuje**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**oznámenie o zámere**  
**prevodu majetku mesta predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**Predmet zámeru:**

pozemok vo výlučnom vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, zameraný geometrickým plánom č. 47 843 632-117/2025 vyhotoveným geodetom Martinom Lauroškom GeoPlanML, Majerský rad č. 643/44, 963 01 Krupina, IČO: 47 843632, úradne overeným 1.8.2025 pod č. G1-248/2025, do novovytvorenej parcely registra C č. 7279 v diele 1 o výmere **306 m<sup>2</sup>** a v diele 2 o výmere **113 m<sup>2</sup>**, druh trvalo trávnatý porast,

v prospech **Mareka Korčoka, rod. Korčok a manželky Zuzany rod. Boháčiková, bytom Hozník 3002/2, Krupina**, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v 1/1 k celku, vo výške kúpnej ceny 10,33 Eur/m<sup>2</sup> pre predaj novovytvorenej parcely zameranej v diele 1 o výmere 306 m<sup>2</sup> a vo výške kúpnej ceny 15,78 Eur/m<sup>2</sup> pre predaj novovytvorenej parcely zameranej v diele 2 o výmere 113 m<sup>2</sup>.

Kúpna cena je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta a v súlade s Cenovou mapou mesta Krupina podľa čl. I tabuľ. 8 a 9, ods. 9 písm. a).

**Pre účel prevodu majetku mesta spôsobom predaja pozemkov sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta podľa čl. 13 ods. 1 písm. d) prípadom hodným osobitného zreteľa rozumie:** prevod pozemku v malej výmere za účelom scelenia a funkčného prepojenia s pozemkom vlastníka susednej nehnuteľnosti, čím sa zabezpečí efektívnejšie využitie pozemku, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritéria prebytočného a neupotrebitelného majetku.

*Zásady hospodárenia s majetkom mesta Krupina na <https://krupina.sk/smernice>*

Tento zámer prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krupine č. 140/2025-MsZ zo dňa 26.06.2025.

Návrh na predaj majetku mesta bude predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Krupine dňa 24.09.2025.

Zámer zverejnený dňa 04.09.2025