



## ARCHITEKTÚRA

sprievodná správa

1. pôdorys 1np, priečny rez, detail odvetranej podlahy
2. pohľady na fasády, detaily
3. výpis okien, dverí a mreží

názov stavby:

**HROBKA RODINY PLACHÝCH – obnova NKP**

miesto stavby:	mestský cintorín v Krupine
okres:	Krupina
číslo parcely:	1556/3
investor:	Mesto Krupina, Svätotrojičné nám. 4/4, Krupina
projektant:	Ing.arch. Peter Nižňanský, reg.č. 1838AA Dolná 2, 969 01 Banská Štiavnica
stupeň:	projekt stavby
dátum:	november 2016



## SPRIEVODNÁ SPRÁVA

názov stavby:

**HROBKA RODINY PLACHÝCH – obnova NKP**

miesto stavby:

mestský cintorín v Krupine

okres:

Krupina

číslo parcely:

1556/3

investor:

Mesto Krupina, Svätotrojičné nám. 4/4, Krupina

projektant:

Ing.arch. Peter Nižňanský, reg.č. 1838AA

Dolná 2, 969 01 Banská Štiavnica

stupeň:

projekt stavby

dátum:

november 2016



## **ZÁKLADNÉ ÚDAJE:**

Predložená projektová dokumentácia rieši stavebnú obnovu historického objektu rodinnej hrobky rodiny Plachých. Projektová dokumentácia navrhuje stavebné zásahy, ktoré sanujú jestvujúce konštrukcie, formou úplnej re-konštrukcie dopĺňajú zaniknuté prvky, rieši sa problematika vzliňania zemnej vlhkosti objektu a podmáčanie dažďovou vodou. Riešenie havarijného stavu strechy sa riešilo už v r. 2015, v r. 2016 sa obnovila horná časť fasády až po kordónovú rímsu.

## **A. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY:**

- zameranie jestvujúceho stavu - Nižňanský, Zorvanová, 2014,
- lokálny program investora.

## **B. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU:**

Rodinná hrobka stojí medzi inými hrobmi v stále živom mestskom cintoríne, preto je nutné pri prácach dodržiavať príslušné ochranné opatrenia, aby sa nepoškodili okolité náhrobky.

## **C. OPIS STAVBY:**

Objekt je prízemný, jednopriestorový, postavený na pôdoryse rovnoramenného kríža. V transepte ramien je prevýšený tambur s oktogonálnou kopulovitou strechou. Interiér je zaklenutý krížením valených klenieb.

Stavba je značne poškodená dlhotrvajúcim zatekaním cez poškodenú strešnú krytinu, vzliňajúcou zemnou vlhkosťou a žiaľ v neposlednom rade aj vandalizmom.

## **D. HISTÓRIA OBJEKTU:**

Objekt bol postavený v jednej stavebnej etape na prelome 19. a 20. stor. v bohatom eklektickom historizujúcom štýle.

## **E. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA:**

V objekte nie sú a ani nie sú plánované žiadne rozvody vodovodu, kanalizácie, či elektroinštalácie. Dažďové vody sa odvádzajú povrchovo do okolitého trávnatého porastu (podrobnejšie odstavec Sanácia vlhkosti).

Pôvodný bleskozvod je funkčný a bude zachovaný.

## **F. VŠEOBECNÉ ZÁSADY OBNOVY A TECHNOLOGICKÉ POSTUPY:**

Objekt hrobky už prešiel určitými rekonštrukčnými prácami v priebehu 20.stor., avšak nízkou umeleckou úrovňou spracovania boli niektoré štukové prvky zdeformované.

Zámerom obnovy je vyvážené konzervačným a dotvárajúcim prístupom zachovať jestvujúce hodnotné historické vrstvy, v návrhu sa na ne nadväzuje, fyzicky dožité konštrukcie sa zhotovia nanovo ako kópie.

Uprednostňuje sa aplikovanie pôvodných techník a technológií – používanie kvalitného haseného vápna, respektíve technológiu horúceho vápna vo vápenno-pieskových hrobliach. V súlade s pôvodnou technológiou bude na exteriérových fasádach rovnako ako v origináli aplikovaná primeraná prímies cementu.

Kvôli doplneniu chýbajúcich lícových cementových tehál bude snaha nájsť rovnaký materiál z iných zanikajúcich stavieb.

#### **G. STAVEBNO-TECHNICKÝ STAV A NÁVRH STAVEBNÉHO RIEŠENIA:**

- **Základy** sa vyhodnotili ako vyhovujúce.
  - *bez úprav.*
- **Nosné zvislé stavebné konštrukcie a klenby** sú z plnej tehly, spájanej vápennou maltou, sú v mierne poškodenom stavebno-technickom stave, vo vrcholnici klenieb sú trhliny.
  - *trhliny sa vyklinujú dubovými klinmi a vyškárujú mäkkou vápennou maltou.*
- **Nadokenné záklenky** sú v dobrom stave.
  - *bez úprav.*
- **Dverný záklenok** z kamenných článkov je mierne poškodený, prvky sú posunuté.
  - *jednotlivé prvky vrátiť do pôvodnej polohy.*
- **Omietky interiérov** sú skoro celoplošne zničené vlhkosťou a väčšinou chýbajú. Na zvyškoch vápenných omietok sú rozpoznateľné plošné biele nátery a na klenbe modrou rozmaľovaná iluzívna obloha s hviezdami.
  - *štukové omietky od kordónovej rímsy až do vrcholu klenby budú obnovené ako presná tvarová kópia, čisto vápennou technológiou – vápenné omietky a vápenné nátery, na klenbe bude obnovená iluzívna maľba,*
  - *omietky od kordónovej rímsy po podlahu sa prakticky nezachovali, pretože sú tieto plochy extrémne namáhané vzliňajúcou zemnou vlhkosťou, transportujúcou navyše vodorozpustné soli z podlažia. Navrhuje sa preto použitie systému ušľachtilých omietok, ktoré sú paropriepustné a zároveň odolávajú do určitej miery náporu kryštalizácie solí (podrobnejšie v odstavci Sanácia vlhkosti).*
- **Omietky exteriérov** sú v origináli vápenno-cementové, prevažne zvetrané či úplne chýbajúce.
  - *Jestvujúce súdržné plochy omietok sa zachovajú, zvyšné sa doplnia pôvodnou vc technológiou.*

- **Fasády** sú stvárnené prevažne ako celoplošná omietková pásová rustika, s výraznými dekoratívnymi rímsami, časti fasád sú vyskladané z cementových lícových tehál.
  - *zhotoví sa úplná tvarová rekonštrukcia omietkovej štuky a záverečný vápenný náter okrovej farebnosti.*
  - *chýbajúce prvky lícových tehál sa budú doplnia novými výrobkami namieru vyrobenými v špecializovanej dielni, alebo sa na pohľadovo exponované časti fasád použijú tehly z rozobratých plôch zadných fasád a vzniknuté chýbajúce plochy sa doplnia čo najpodobnejšími hotovými lícovými tehľami.*
- **Okno** sa zachovalo iba v JV fasáde, aj to poškodené hrdzou a bez zasklenia.
  - *jestvujúci originál okna sa obnoví, okno v SZ fasáde sa vyrobí ako kópia (podrobnejšie výkres 3).*
- **Dvere s nadsvetlíkom** sa zachovali iba čiastočne – poškodené hrdzou a bez zasklenia, ľavé krídlo chýba.
  - *jestvujúci originál sa obnoví, chýbajúce krídlo sa doplní ako kópia (podrobnejšie výkres 3).*
- **Podlaha** je pôvodná z terazzových dlaždíc do mäkkého maltového lôžka, vydutá zmrazovacími cyklami vlhkosti podlažia, počet dlaždíc je skoro kompletný. V bočných krídlach je na podlahe zvýšená konštrukcia stolárskej podlahy s integrovanou lavicou, zachovala sa v mierne poškodenom stave.
  - *nové vrstvy podlahy sa kvôli zemnej vlhkosti zhotovia ako odvetrané (podrobnejšie v odstavci Sanácia vlhkosti),*
  - *dlažba v hlavnej lodi sa nanovo uloží na podkladnú platňu z vystuženého betónu, na doplnenie počtu dlaždíc sa použijú dlaždice v súčasnosti skryté pod drevenou podlahou bočných lodí.*
  - *drevené plató v bočných lodiach sa položí do novej štrkovej vrstvy.*

#### **H. SANÁCIA VLHKOSTI:**

Do objektu už po obnove strešnej roviny v r. 2015 a 2016 nezateká priamo cez strešnú krytinu.

Nadálej však trpí pomáčaním neodvedenou zachytenou **zrážkovou vodou**, ktorá voľne vyteká pri päte muriva a spätným **vzlínaním tejto vlhkosti** do murív a podlahy.

#### **1. ODVEDENIE ZRÁŽKOVÝCH VÔD:**

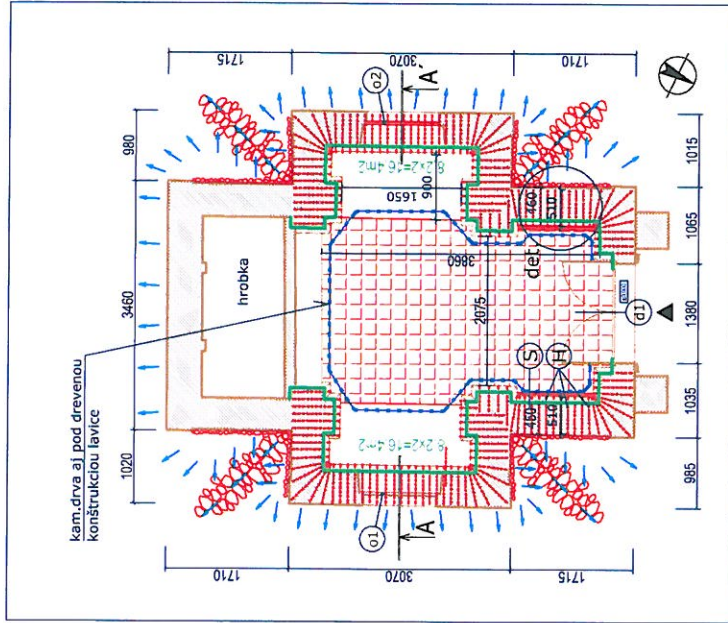
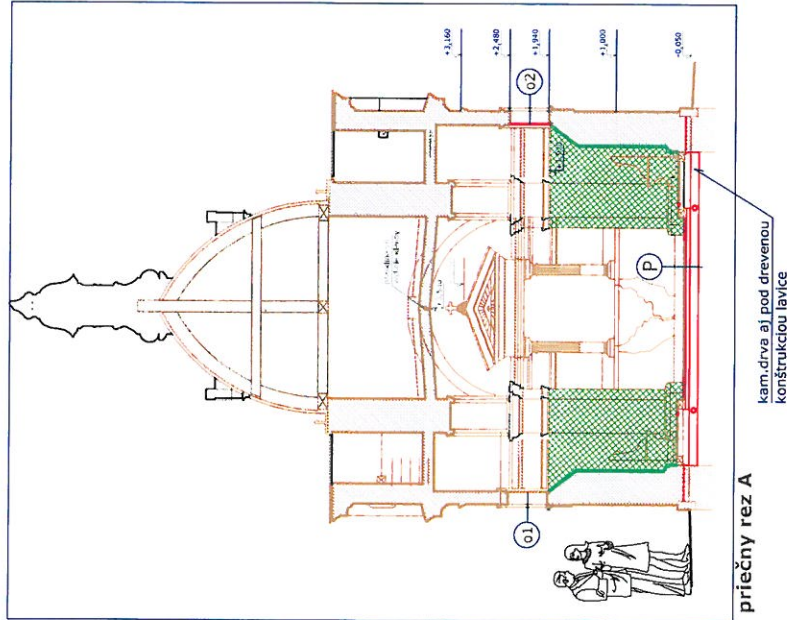
- do pôvodných miest v kútoch kríženia krídel sa osadia zvislé dažďové zvody, kvôli dlhšej životnosti však nebudú z medeného plechu ale plastové v „medenom“ prevedení.
- vzhľadom k bezprostrednej blízkosti hrobov nie je možné zrážkové vody odvádzať do podzemných trativodov a kanalizácia v tejto lokalite nie je.



- vyústené budú preto voľne na povrch, ktorý bude podľa vzoru pôvodného riešenia tvarovaný ako výrazne šikmá trávnatá plocha, urýchľujúca odtekanie vody z blízkosti murív do okolia.
- šikmý násyp sa zhotoví ako vodonepriepustný z ílovitej zeminy, proti vymieľaniu vodou bude najviac namáhaná trasa odtoku dláždená kamennou štetovou dlažbou.
- aby tento vodousmerňujúci kužeľ zeminy neprenášal vlhkosť do bočných murív, tieto budú v týchto častiach zboku odizolované náterovou paropriepustnou hydroizoláciou Aquafin 2K. Jej horný okraj na stene bude pohľadovo prekrytý voľne naukladaným jedným riadkom lomového kameňa.

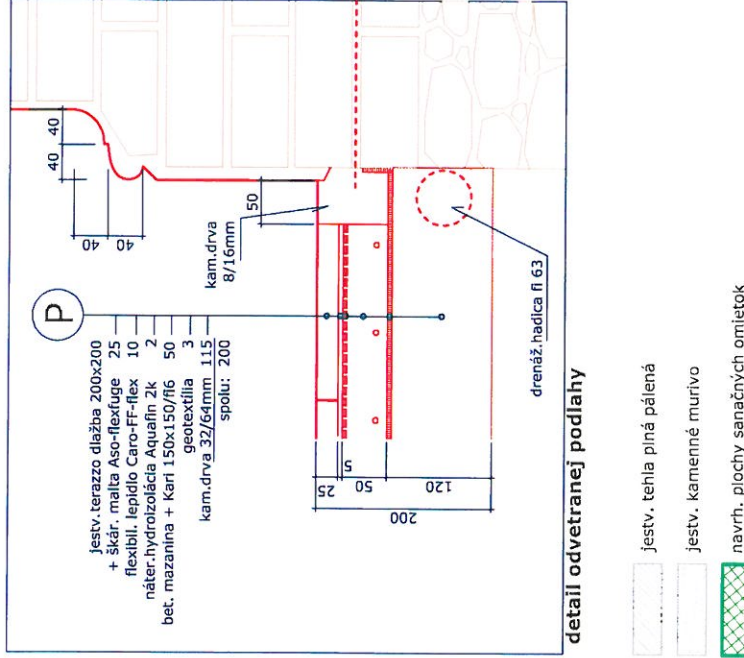
## **2. ZAMEDZENIE VZLÍNANIE ZEMNEJ VHLKOSTI DO KONŠTRUKCIÍ:**

- veľkú pôdorysnú plochu, ktorá by mohla obmedzovať vyparovanie zemnej vlhkosti tvorí vydláždená **plocha podlahy** – navrhuje sa preto ako celoplošne **odvetraná** vrstvou kamennej drvy, poobvode bude prúdenie vlhkosti podporené vloženou drenážnou PVC rúrou, ktorá však nebude mať zvislé vyústenie nad podlahu. V prvej polovici hlavnej lode bude vlhkosť spod podlahy odvetrávaná po stranách škárou v dlažbe š. 5cm, ktorá bude vyplnená iba voľne sypaným štrkom. Druhá polovica hlavnej lode bude odvetraná do bočných strán lodí smerom pod pridvihnutú tesársku podlahu, odvetranie spod nej bude podporené navŕtanými dierami fi 20mm.
- ďalším krokom k zamedzeniu vzlínania vlhkosti do murív je vytvorenie **dodatočnej chemickej hydroizolačnej clony** v úrovni päty tehlového muriva, ešte pod úrovňou podlahy. Do maltových škár sa každých 100mm vyvŕta 12mm otvor na celú hrúbku muriva a vtlačí sa krémová konzistencia Aquafin 1380, vrt sa uzavrie maltou Solocret-15 (ucelený systém firmy Schomburg).
- z interiérovej strany sú murivá až po kordónovú rímsu výrazne zavlhnuté zemnou vlhkosťou a poškodené kryštalizáciou vodorozpustných solí. Navrhuje sa aplikácia uceleného systému vrstiev omietok, ktoré do určitej doby zvládnu takto nepriaznivo atakovaný podklad – **sanačné omietky** od firmy Schomburg. Na očistený povrch sa v prvom kroku naniesie prostriedok na neutralizáciu solí – Esco-Fluát. Následne sa zhotoví na 50% plochy prednástrekom materiálom Thermopal SP, potom sa naniesie prvá vrstva omietky Thermopal-sr24 a potom finálna vrstva jemnej štukovej omietky Thermopal-fs33. Záverečná povrchová úprava bude čisto vápennými nátermi bielej farebnosti.



- (S) náter na vápenej baze  
sanačná jemná štuk, omietka Thermopal-fs 33  
sanačná omietka Thermopal-sr 24  
prednáštrek Thermopal SP  
neutralizácia soli Esco-Fluat  
jestv. teh. murivo

- (H) uzatváracia malta Solocret-15  
injekčný krem Aquafin-1380 do vŕtu  $\varnothing 12\text{mm}$



$\pm 0,000 =$  terasová dlažba v mieste vstupných dverí

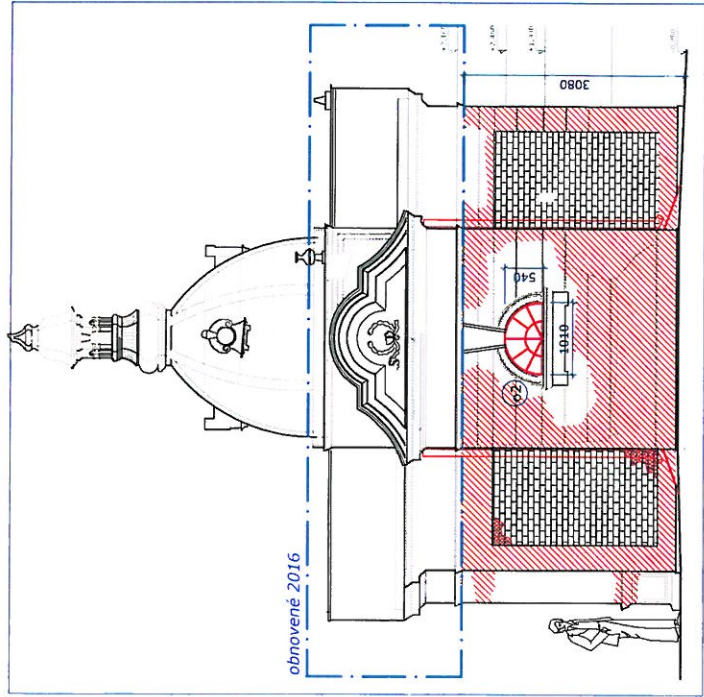
<b>projektant:</b>	Ing. arch. Peter Nižňanský, reg.č. 1838AA
<b>investor:</b>	Dolná Z, 969 01 Banská Štiavnica
<b>miesto stavby:</b>	Mesto Krupina, Svätotrojčná nám. 4/4, Krupina
	clntorin/č.p.1556/3, 963 01 Krupina

**Hrobka rodiny Plachých - obnova NKP**

**pôdorys 1np, rez A, sanácia vlhkosti, detail**

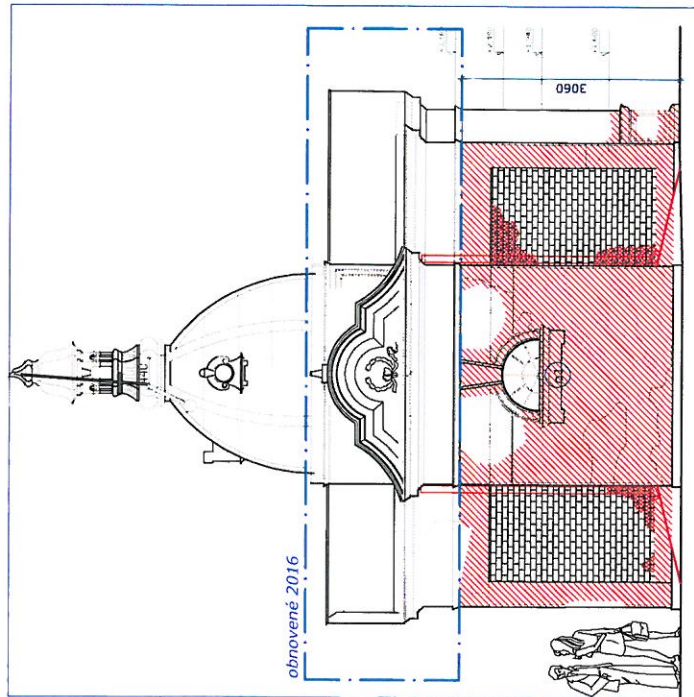
formát:	3x A4
stupeň: projekt st.	
dátum:	11/ 2016
mierka:	č.v.
m 1:2	
m 1:50	<b>1</b>





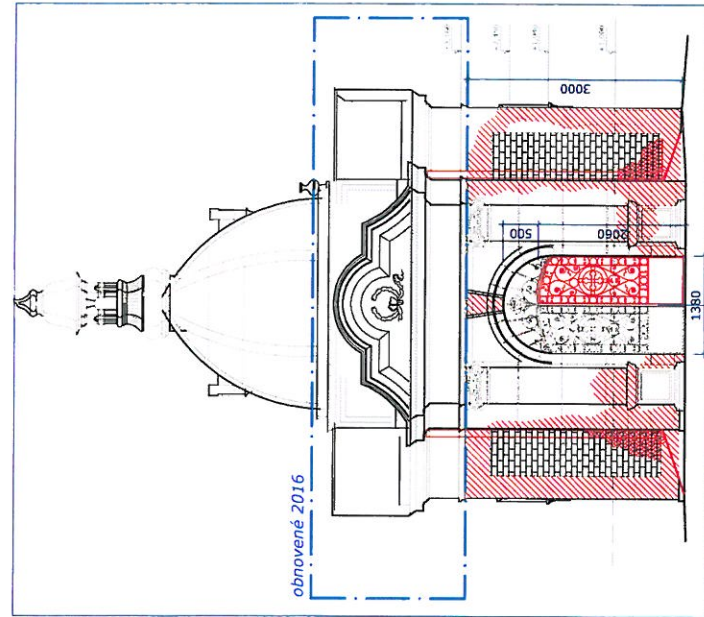
obnovené 2016

pohľad bočný - JZ



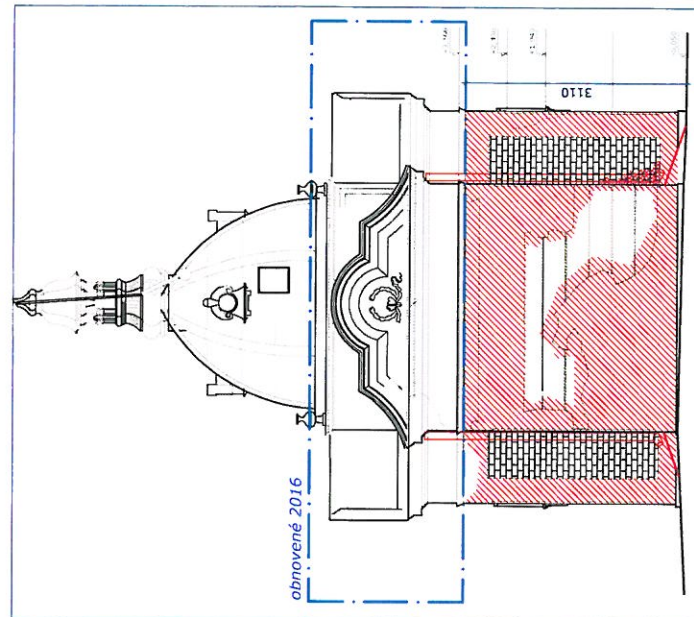
obnovené 2016

pohľad bočný - SV



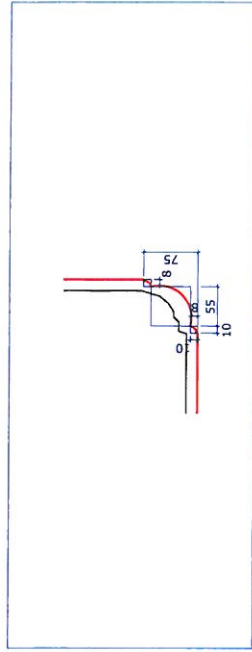
obnovené 2016

pohľad čelný - SZ

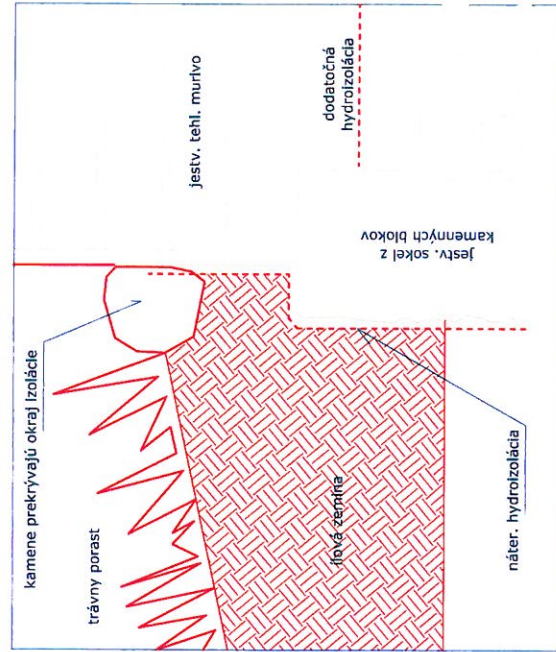


obnovené 2016

pohľad zadný - JV



detail štuky nároží:



detail vonkajšej flovej izolácie

jestv. konštrukcie

doplnená exter. omietka hladká vc, váp. náter okrovej farebnosti

doplnené tehly licové cementové, pôvodnej žltej farebnosti

±0,000= terasová dlažba v mieste vstupných dverí

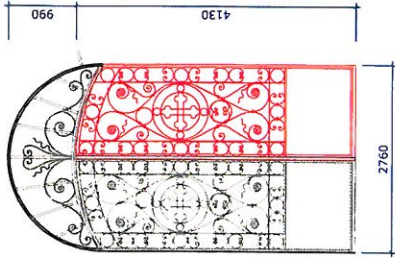
projektant:	Ing.arch. Peter Nižňanský, reg.č. 1838AA
investor:	Dolná 2, 969 01 Banská Štiavnica
miesto stavby:	Mesto Krupina, Svätotrojčné nám.4/4, Krupina
	cintorín,č.p.1556/3, 963 01 Krupina

Hrobka rodiny Plachých - obnova NKP	
pohľady na fasády, detaily	
formát:	6x A4
stupeň: projekt st.	
dátum:	11/ 2016
miarka:	č.v.
m 1:50	
m 1:5	2



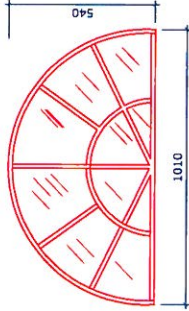
OZNÁČ. PODĽA VÝKRE -SOV	ROZMER	POČET ks JNP	PREVEDENIE	POZNÁMKA
(d1)	rozmer 1380+500 /2060	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jestv. čistočne zachované dvojkrídlové dnu otváracé oceľ. dvere z oceľových profilov,</li> <li>- poškodené hrdzou, zachované pravé krídlo, v spodnej časti plné, v hornej časti s mrežovinou, uzatvárateľnou čistočne zachovaným dnu otváracím krídlom, členeným na menšie tabuľky, zasklenie chýba,</li> <li>- nadsvetlík pôvodne tiež presklený, neotvárací, s predsadenou dekoratívnou mrežou, chýbajúce zasklenie sa doplní,</li> <li>- okenné krídlo na zachovanom dvornom krídle sa doplní, jeho zatváranie polobrtímkmi sa opraví, zasklí sa jednoduchým čírym sklom do gltu.</li> <li>- povrch. úprava - ošetriť krycím antikoróznym náterom, vhodným priamo na hrdzou, hnedočervenej farebnosti.</li> <li>- ľavé krídlo sa vyrobí ako dôsledná kópia jestvujúceho, profily prútov sa pripodobnia pôvodným úpravou typizovaných profilov,</li> <li>- uzamykanie sa navrhuje vložkovým zámkom s cylindrickou vložkou.</li> </ul>	vstupné dvere

pohľad zvonku:

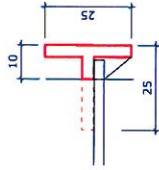
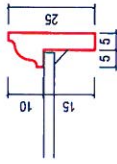


OZNÁČ. PODĽA VÝKRE -SOV	ROZMER	POČET ks JNP	PREVEDENIE	POZNÁMKA
(o1)	rozmer 1010/540	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jestv. okno z oceľových profilov, čiastočne poškodených hrdzou, členené na menšie tabuľky, neotváracé, pôvodné zasklenie chýba,</li> <li>- zasklenie jednoduché, čírym sklom, gltované,</li> <li>- bez vonk. aj vnút. parapetu,</li> <li>- povrch. úprava - ošetriť krycím antikoróznym náterom, vhodným priamo na hrdzou, hnedočervenej farebnosti.</li> </ul>	okno na SV fasáde.
(o2)	rozmer 1010/540	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pôvodné okno chýba,</li> <li>- nové sa vyhotoví ako dôsledná tvarová kópia O1,</li> <li>- profil nie je možné použiť rovnaký, použijú sa upravené typizované oceľové T profily,</li> <li>- zasklenie jednoduché, čírym sklom, gltované,</li> <li>- povrch. úprava - ošetriť krycím antikoróznym náterom, vhodným priamo na hrdzou, hnedočervenej farebnosti.</li> </ul>	okno na JZ fasáde.

pohľad zvnútra:



profil jestv. prútu:



profil navrh. prútu z upraveného typizovaného T profilu 25/25:

projektant:	Ing.arch. Peter Nižňanský, reg.č. 1838AA
investor:	Dolná 2, 969 01 Banská Štiavnica
miesto stavby:	Mesto Krupina, Svätotrojčné nám.4/4, Krupina cintorín:č.p.1556/3, 963 01 Krupina
formát:	3x A4
stupeň: projekt st.	datum: 11/2016
č.v.	3
výpis okien, dverí, mreží	

## Hrobka rodiny Plachých - obnova NKP