

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 – 565 Obchodného zákonníka  
č. 513/1991 Zb. v platnom znení.

## OBJEDNÁVATEĽ

Názov : Mesto Krupina  
Sídlo : Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina  
Zastúpenie : Ing. Radoslav Vazan, primátor mesta  
IČO : 00320056  
DIČ : 2021152540  
Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Krupina  
Číslo účtu : SK 24 0200 0000 0000 2002 0412

## ZHOTOVITEĽ

Názov : RENOVIA s.r.o.  
Sídlo : Lieskovská cesta 488 , 962 21 Lieskovec  
Štatutárny zástupca : Jaroslav Krnáč , konateľ spoločnosti  
IČO : 316 27 684  
DIČ : 2020476667  
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.  
Číslo účtu : SK98 1100 0000 0026 2106 2027

za podmienok uvedených v tejto zmluve.

## ČLÁNOK I. PREDMET, CENA, MIESTO A TERMÍN DIELA

1. Predmetom zmluvy je realizácia diela:

### „ Asfaltové plochy v školskom areáli “

na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 21.7.2020, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, predloženej v rámci verejného obstarávania vykonaného formou prieskumu trhu podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t.j. verejné obstarávanie na zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou.

2. Realizácia diela je v súlade s rozpočtom mesta na rok 2020.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

5. Cena diela:

CENA BEZ DPH: 17.853,88 €

DPH 20 %: 3.570,78 €  
CENA S DPH: 21.424,66 €

6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť faktúru za dielo najneskôr do 30 dní po jej obdržaní bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
7. Miestom realizácie a odovzdania diela je školský areál medzi základnými školami, parcela KNC – 1280/1 v k.ú. Krupina.
8. Doba realizácie diela sa dojednáva nasledovne:
  - zahájenie prác do 5 dní od prevzatia staveniska,
  - ukončenie prác do 14 pracovných dní od začatia prác, najneskôr do 31.8.2020
  - prevzatie staveniska do 5 dní od podpisu tejto zmluvy.

9. Cena za prípadné navyše práce /mimo rozsahu tejto zmluvy/ bude dohodnutá samostatne, pri dodržaní jednotkových cien v cenovej ponuke zhotoviteľa.

## **ČLÁNOK II. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ v dohodnutom termíne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko k plneniu predmetu zmluvy v stavebnej pripravenosti, ktorá umožňuje realizáciu predmetu zmluvy v zmysle čl. I. tejto zmluvy.

## **ČLÁNOK III. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA**

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť práce a dielo včas, kvalitne a bez väd, podľa predloženej cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi príslušné certifikáty vzťahujúce sa na použitý materiál, najneskôr pri odovzdaní diela.
3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy o dielo (ZoD) je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia a všetky stavebné postupy, zákony a technické normy vzťahujúce sa na zhotovenie diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
4. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný.
5. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
6. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.

7. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa.
8. Za objednávateľa je výkonom občasného technického dozoru poverený pracovník oddelenia výstavby, ŽP a RR Mestského úradu v Krupine.
9. Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú vykonané riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.
10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady iba vtedy ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných závad na predmete zmluvy do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, tak aby odvrátil nebezpečenstvo vzniku škôd spôsobených vadami diela. Toto ho však nezbujuje zodpovednosti za vzniknutú škodu, ktorú je povinný nahradiť v plnom rozsahu po potvrdení rozsahu oboma zmluvnými stranami.

#### **ČLÁNOK IV. VYKONANIE DIELA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky podmienky realizácie stavby sú zahrnuté v cene stavby a že ich bude rešpektovať.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na plnení zmluvy sa nebudú podieľať podzhotovitelia, stavba bude realizovaná vlastnými kapacitami zhotoviteľa.
3. Počas výkonu sa zhotoviteľ zaväzuje prizvať včas objednávateľa na kontrolu.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení tejto zmluvy, za ktoré zmluvné strany považujú :
  - a/ neprevzatie staveniska a omeškanie so začatím prác na diele
  - b/ v prípade, že zhotoviteľ nerealizuje dielo s odbornou starostlivosťou, nedodržiava technické normy, právne predpisy platné v SR a v dodatočnej 10 dňovej lehote zhotoviteľ neodstráni nedostatky zistené pri realizácii diela.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú spísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela a túto obojstranne podpísať.

#### **ČLÁNOK V. ZÁRUČNÁ DOBA, SPOSOB POSKYTOVANIA ZÁRUKY**

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na predmet obstarania 36 mesiacov po odovzdaní diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni skryté vady do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

#### **ČLÁNOK VI. VADNÉ PLNENIE, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A POISTENIE STAVBY**

1. Za vadné sa dielo považuje vtedy, ak nezodpovedá požadovanému predmetu diela dohodnutého v ZOD.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania. Za vady diela v záruke zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu a čase platnej záruky, 24 mesiacov po odovzdaní diela.
3. Záruka na akosť diela je upravená ustanoveniami § 429 až 431 Ob. Zákonníka a začína plynúť dňom odovzdania diela.
4. Nároky z vadného plnenia sú upresnené v ustanoveniach § 436 a 441 Ob. Zákonníka.
5. Zakaždým po takomto oznámení pre ohlásenú vadu sa začína doba na odstránenie vady. Zhotoviteľ je počas doby uvedenej v čl. V. ods. 2 tejto zmluvy povinný ohlásenú vadu odstrániť.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za ktoré zodpovednosť popiera. V sporných prípadoch znáša zhotoviteľ náklady až do rozhodnutia súdu.
7. Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platného výkazu výmer a technologických postupov platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
8. Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí.

## **ČLÁNOK VII. SANKCIE**

Zmluvné strany sa touto zmluvou zaviazali k plateniu nasledovných sankcií:

1. Pri omeškaní s dodávkou diela zaväzuje sa zhotoviteľ za každý deň omeškania zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela.
2. Faktúru za dielo sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť najneskôr do 30 dní po jej obdržaní.
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ má právo zadržať z tejto faktúry sumu vo výške 10% ako zádržné, pričom zádržné slúži výlučne na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie závad a nedorobkov, ktoré zhotoviteľ včas neodstránil. Zadržaná zmluvná cena bude uhradená do 30 dní po odstránení všetkých zistených závad uvedených v preberacom protokole. V prípade, že dielo bude zrealizované bez závad a nedorobkov, písomne odovzdané objednávateľovi, zádržné nebude uplatnené.
4. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z omeškanej ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

## **ČLÁNOK VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany si vyhradzujú formou dodatku k tejto zmluve dohodnúť sa na zmene diela výlučne v prípade, že objednávateľ bude požadovať navyše práce. Cena jednotlivých prác nesmie však prevýšiť dohodnuté jednotkové ceny v zmysle súťaže špecifikovanej v bode 3, čl. I. tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele, do doby jeho odovzdania znáša

zhotoviteľ. Dňom odovzdania diela, nebezpečenstvo prechádza na objednávateľa.

2. Objednávateľ a zhotoviteľ dohodli nasledovný spôsob fakturácie a platby: Zhotoviteľ vystaví faktúru na základe skutočných výkonov a podpísaného súpisu prác zo strany zhotoviteľa, ako aj objednávateľa.

### ČLÁNOK IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu uvedenú v článku 1 tejto zmluvy.
2. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy.
3. Platnosť zmluvy o dielo končí odovzdaním diela, uplynutím v zmluve dohodnutej lehote, pokiaľ nedôjde k jej predĺženiu.
4. Zmluva o dielo je vyhotovená v 2-och exemplároch, z čoho 1 exemplár sa po potvrdení vracia zhotoviteľovi.

V Krupine, dňa: 06. 08. 2020

V Lieskovci, dňa: 5. 8. 2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Ing. Radoslav Vazan  
primátor mesta



Jaroslav Krnáč  
konateľ spoločnosti



Odberateľ: **Mesto Krupina**  
 Dodávateľ: **RENOVIA, s.r.o. Lieskovec**  
 Projektant:

Spracoval:  
 JKSO :  
 Dátum: **17.07.2020**

Stavba :**9999487-Asfaltové plochy v školskom areáli v meste Krupina**  
 Objekt :**Asfaltové plochy v školskom areáli**

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

RENOVIA s. r. o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>							
<b>1 - ZEMNE PRÁCE</b>							
1	113152430.S	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy cez 500 do 1000 m2, pruh š. cez 1 m do 2 m, hr. 50 mm 0,127 t	396,200	m2	3,45	1 366,89	
2	113204111	Vytrhanie obrúb kamenných, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	78,000	m	1,26	98,28	
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:			<b>1 465,17</b>	<b>EUR</b>		<b>1 465,17</b>	
<b>5 - KOMUNIKÁCIE</b>							
3	565142111	Vyrovnanie povrchu doterajšieho podkladu obaľovaným kamenivom ACP hr. 60 mm	50,000	m2	13,15	657,50	
4	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0,50 do 0,70 kg/m2	396,200	m2	0,37	146,59	
5	573911112	Postrek regeneračný z asfaltu s posypom z kameniva 0,20 kg/m2	50,000	m2	0,24	12,00	
6	577154211	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 60 mm	396,200	m2	13,28	5 261,54	
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:			<b>6 077,63</b>	<b>EUR</b>		<b>6 077,63</b>	
<b>8 - RÚROVÉ VEDENIA</b>							
7	899331111	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením poklopu	1,000	ks	66,61	66,61	
8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu:			<b>66,61</b>	<b>EUR</b>		<b>66,61</b>	
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>							
8	916361112	Osadenie cestného obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou a podkladom	78,000	m	11,80	920,40	
9	592170002200	Obrubník PREMAC cestný, Ixšxv 1000x150x260 mm, skosenie 120/40 mm	78,780	ks	4,90		386,02
10	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	32,000	m	6,62	211,84	
11	935114223.S	Osadenie odvodňovacieho betónového žľabu plytkého s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm a s roštom triedy C 250	39,000	m	16,62	648,18	
12	592270011000	Liatinový rošt BG-SV NW 100, Ixšxhr 500x147x25 mm, rozmer štrbiny SW 16x120 mm, trieda C 250, s rýchlouzáverom, pre žľab	78,000	ks	29,75		2 320,50
13	592270013100	Čelná koncová stena, výška 100 mm, pre žľaby betónové plytké s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm	39,000	ks	10,90	425,10	
14	592270013800	Odvodňovací žľab betónový plytký s ochrannou hranou, svetlej šírky 150 mm, dĺžky 1 m, výšky 100 mm, bez spádu	39,000	ks	48,60		1 895,40
15	965042141	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	3,456	m3	106,10	366,68	
16	979084216	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	61,041	t	20,56	1 255,00	

## Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt :Asfaltové plochy v školskom areáli

RENOVIA s. r. o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
17	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	61,041	t	3,84	234,40	
18	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03 ), ostatné	61,041	t	21,55	1 315,43	
19	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	101,340	t	1,81	183,43	
20	998225195	Priplatok pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým za každých ďalších 5000 m nad 5000 m	101,340	t	0,81	82,09	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:			<b>10 244,47</b>	<b>EUR</b>		<b>5 217,45</b>	<b>5 027,02</b>
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:			<b>17 853,88</b>	<b>EUR</b>		<b>12 826,86</b>	<b>5 027,02</b>
<b>Za rozpočet celkom :</b>			<b>17 853,88</b>	<b>EUR</b>		<b>12 826,86</b>	<b>5 027,02</b>