



**1. Mesto Krupina zverejňuje zámer prevodu majetku spôsobom zámeny pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

pričom predmetom zámeny je pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, nachádzajúci sa na parcele menovite:

- parcela registra E č. 775/6 o výmere 3648 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha,

ktorý bude zameraný geometrickým plánom do novovytvorenej parcely o výmere cca 94 m<sup>2</sup>,

sa zamieňa v prospech Petra Frčku, rod. Frčka, ul. Weinerstrasse 13/4, Maria Ellend 2402, Rakúsko,

a to za pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Krupina, okres Krupina, vo vlastníctve Petra Frčku, rod. Frčka, ul. Weinerstrasse 13/4, Maria Ellend 2402, Rakúsko, vedený na LV č. 8287, nachádzajúci sa na parcele menovite:

- parcela registra C č. 9573/17 o výmere 81 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie,

ktorý sa zamieňa v prospech Mesta Krupina.

Pozemky sa zamieňajú s finančným vyrovnaním, vzhľadom na rozdiel výmery pozemkov, a to vo výške kúpnej ceny 2,- Eur/m<sup>2</sup>.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** je skutočnosť, že zámenou pozemkov sa vzájomne usporiada pozemkové vlastníctvo a zosúladí sa skutkový stav so stavom právnym.

Jedná sa o zámenu pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí príľahlý pozemok k stavbe rodinného domu vo vlastníctve zamieňajúceho, a zároveň zámenou pozemkov Mesto Krupina si usporiada vlastníctvo k pozemku na ktorom je uložené vodovodné potrubie hlavnej vetvy mestského vodovodu.

**2. Mesto Krupina zverejňuje zámer prevodu majetku spôsobom predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, menovite**

pozemok vo vlastníctve Mesta Krupina, k.ú. Krupina, okres Krupina, vedený na LV č. 4578, ako parcela registra E č. 5187/1 o výmere 18 663 m<sup>2</sup>, druh lesný pozemok, ktorá je vedená v registri C ako parcely č. 5044/1, 9408/1, 5039/2, 5043, z ktorých bude geometrickým plánom zameraná novovytvorená parcela o výmere cca 2 197 m<sup>2</sup>,

v prospech Mariána Hriňu rod. Hriňo, bytom D. Štúra, Krupina, do výlučného vlastníctva, za podmienok dodržania náležitosti zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch §7 – §9 o trvalom vyňatí lesných pozemkov z trvalých funkcií lesov, ako aj uhradenia všetkých nákladov za trvalé vyňatie z LPF,

vo výške kúpnej ceny 2,- Eur/m<sup>2</sup>. Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predajoch v extraviláne a charaktere predávaného pozemku.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, ktorý tvorí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa neoddeliteľný celok, a predajom pozemku sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym.

Zámer prevodu vyvesený dňa: 03.06.2019

Zámer prevodu zvesený dňa: 18.06.2019