



## Mesto Krupina vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

podľa § 9a ods. 1a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

### za účelom prenájmu poľnohospodárskeho pozemku

za dodržania nasledovných podmienok:

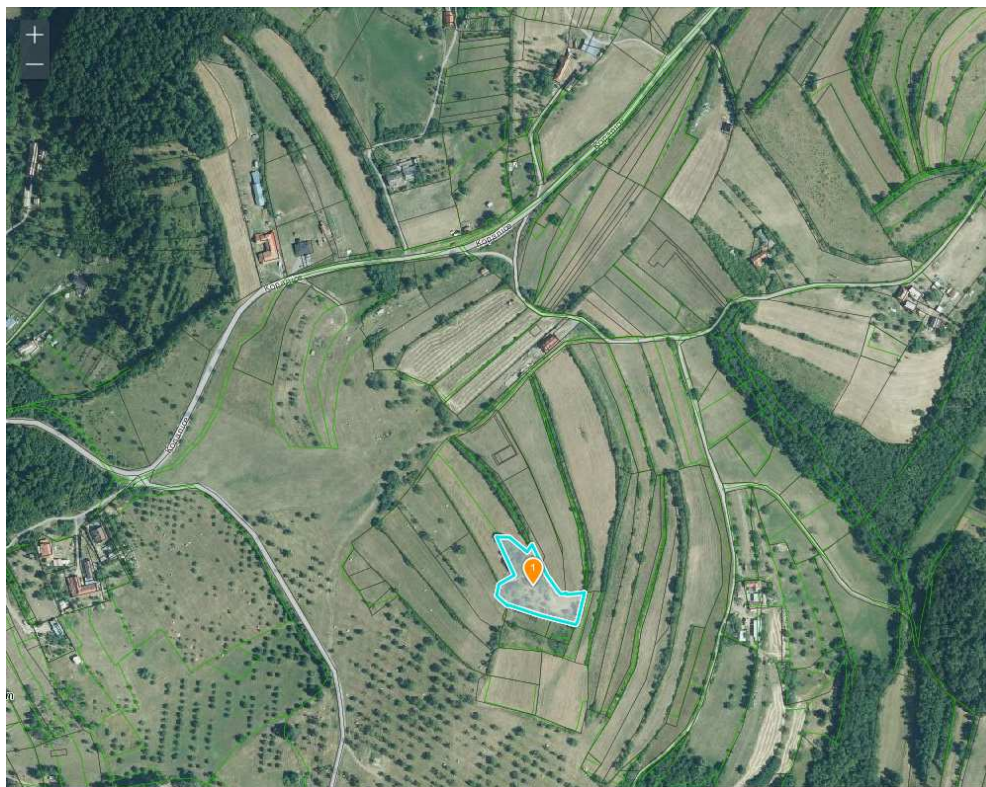
1. **Vyhlasovateľ:** Mesto Krupina, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, IČO: 00320056
2. **Predmet OVS:** prenájom poľnohospodárskeho pozemku vo vlastníctve mesta Krupina, pozemok vedený katastrálnym odborom Okresného úradu v Krupine, na LV č. 2305, k.ú. Krupina, okres Krupina, situovaný v lokalite Dolné Kopanice, menovite:
  - parcela registra E č. 2305 o výmere 3 782 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalé trávne porasty,
  - za účelom obhospodarovania podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov, Prvá časť, Nájom pozemku na poľnohospodárske účely a o zmene niektorých zákonov,
  - na dobu neurčitú, s možnosťou vypovedať k 1. novembru. Výpovedná lehota je tri mesiace.
3. **Kritérium uplatnené pri výbere najvýhodnejšej ponuky:**
  - poľnohospodár, fyzická osoba alebo spoločnosť so sídlom, alebo trvalým pobytom v Krupine,
  - záujemca musí byť vlastníkom alebo spoluvlastníkom pozemkov, ktoré sa priamo dotýkajú daného pozemku, nakoľko na predmetný pozemok nevedie prístupová cesta,
  - záujemca nemôže mať nedoplatky alebo iné záväzky voči prenajímateľovi,
  - najvyššia cena nájomného, nie nižšia ako 45,- Eur/ha/ročne.
4. **Lehota na podávanie súťažných návrhov:** do 16.5.2018 do 12.00 hod.
5. **Spôsob podávania návrhov:** v zalepenej obálke s označením „OVS nájom poľnohospodárskeho pozemku“,
6. **Obsah súťažných návrhov:**
  - identifikačné údaje žiadateľa (FO: meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko/ PO: názov, sídlo, IČO),
  - fotokópia listu vlastníctva, čím záujemca preukáže, že je vlastníkom alebo spoluvlastníkom pozemku, ktorý sa priamo dotýka predmetu OVS,
  - číslo účtu, na ktorý bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak nebude uchádzač úspešný,
7. **Finančná zábezpeka:** 30,- EUR, ktorá bude vrátená neúspešnému uchádzačovi bezprostredne po vyhlásení výsledku OVS a úspešnému uchádzačovi bude vrátená časť po odpočítaní nákladov súvisiacich so zverejňovaním OVS; finančnú zábezpeku je povinný uchádzač zložiť na bankový účet vyhlasovateľa: SK24 0200 0000 0000 2002

0412, prípadne do pokladne MsÚ, do poznámky je potrebné uviesť: „finančná zábezpeka – OVS nájom poľnohospodárskeho pozemku“,

**8. Kontakt na zamestnanca MsÚ:** 0907/211288,

**9.** Mesto Krupina si vyhradzuje právo odstúpiť od OVS bez uvedenia dôvodu a je oprávnené odmietnuť všetky predložené návrhy až do uzavretia zmluvy s úspešným uchádzačom a zároveň má právo súťaž zrušiť,

**10.** Víťaz OVS je povinný uzatvoriť nájomnú zmluvu najneskôr do 60 dní od schválenia výsledku OVS, v opačnom prípade má vyhlasovateľ nárok na odstúpenie od OVS bez vrátenia finančnej zábezpeky v prospech víťaza.



*lokality Kopanice*